



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 4
din 28 ianuarie 2026
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 ianuarie 2026

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 129 din 22 ianuarie 2026 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică ordinară, în ziua de miercuri, 28 ianuarie 2026,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1 Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 ianuarie 2026, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sergiu-Cosmin VLAD

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 663/2025 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea măsurilor de protecția mediului în timpul executării lucrărilor de construcții în Municipiul Arad-*inițiativa consilierilor locali Curcanu Dorian Florin, Tărnău Florica Lucia, Săbău Daniela Arieta, Vlad Sergiu Cosmin, Costea Ioan Cătălin, Cotoraci Coralina-Adina, Faur Lazăr, Wass Liliana Viorica, Fordon Decebal Ciprian, Dumitras Flavius, Maris Florin, Horvath Julia, Veres Attila Csaba.*
2. Proiect de hotărâre nr. 1/2026 privind aprobarea cuantumului cotizației pentru anul 2026 la bugetul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad - *inițiativa primarului.*
3. Proiect de hotărâre nr. 21/2026 privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin Actul Adițional nr. 33 – *inițiativa primarului.*
4. Proiect de hotărâre nr. 22/2026 privind concesionarea unor bunuri declarate ca aparținând inventarului domeniului public al municipiului Arad prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 638/2025 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 832/2025 operatorului regional Compania de Apă Arad S.A., pe durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009 – *inițiativa primarului.*
5. Proiect de hotărâre nr. 353/2025 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea Planului de acțiune pentru gestionarea zgomotului în Municipiul Arad – *inițiativa primarului.*
6. Proiect de hotărâre nr. 17/2026 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 822/2025 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru 2026, cu modificările și completările ulterioare – *inițiativa primarului.*
7. Proiect de hotărâre nr. 11/2026 privind modificarea statutului de funcții al Filarmonicii Arad - *inițiativa primarului.*
8. Proiect de hotărâre nr. 14/2026 privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad - *inițiativa primarului.*
9. Proiect de hotărâre nr. 4/2026 privind aprobarea rezultatului evaluării managementului la HUB Cultural mARTA Arad pentru perioada 2023-2025 - *inițiativa primarului.*
10. Proiect de hotărâre nr. 18/2026 privind aprobarea Caietului de obiective elaborat în vederea organizării procedurii de analiză a noului proiect de management la HUB Cultural mARTA - *inițiativa primarului.*
11. Proiect de hotărâre nr. 20/2026 privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și desfășurarea analizei noului proiect de management al domnului Ovidiu Balint, manager al instituției publice HUB Cultural mArta Arad, care a obținut în urma evaluării finale nota 9.75 - *inițiativa primarului.*
12. Proiect de hotărâre nr. 23/2026 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 8-9, situat în Arad, str. N. Bălcescu, nr. 1, etaj I - *inițiativa primarului.*
13. Proiect de hotărâre nr. 24/2026 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2, situat în Arad, str. Aviator Georgescu, nr. 11 - *inițiativa primarului.*
14. Proiect de hotărâre nr. 25/2026 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 6, situat în Arad, B-dul Decebal, nr. 37 - *inițiativa primarului.*
15. Proiect de hotărâre nr. 30/2026 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 10, situat în Arad, str. V. Goldiș, nr. 1-3, sc. B, etaj III - *inițiativa primarului.*

16. Proiect de hotărâre nr. 16/2026 privind aprobarea vânzării către Uniunea Bulgară din Banat – România a sediului situat în Arad, B-dul Revoluției nr. 96, ap. 21, parter (construcție cu teren aferent) - *inițiativa primarului*
17. Proiect de hotărâre nr. 26/2026 cu privire la transmiterea în folosință gratuită către Asociația Filiala din Arad a Uniunii Artiștilor Plastici din România – Asociație de utilitate publică a spațiului din Arad Strada Lucian Blaga nr. 8, ap. 1 - *inițiativa primarului*
18. Proiect de hotărâre nr. 5/2026 privind acordul în vederea realizării obiectivului de investiții ”Renovare Energetică Moderată a Clădirii Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad”- Etapa I, amplasat în Arad, Piața Mihai Viteazul nr. 5-8 - *inițiativa primarului*.
19. Proiect de hotărâre nr. 12/2026 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 300/28.05.2025 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind închirierea, prin licitație publică, a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 358095 Arad, compus din teren intravilan în suprafață de 2.062 mp și o construcție – C1 cu suprafață construită desfășurată de 494 mp, bun aparținând domeniului public al Municipiului Arad, situat în Arad, str. Faurilor nr. 94 – 96- *inițiativa primarului*.
20. Proiect de hotărâre nr. 15/2026 cu privire la însușirea raportului de evaluare a unor bunuri imobile – terenuri intravilane – aparținând Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
21. Proiect de hotărâre nr. 826/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a terenului aferent tramei stradale Zsigmond Moricz, situat în Municipiul Arad, Cartierul Grădiște, înscris în CF. nr. 359172 Arad - *inițiativa primarului*.
22. Proiect de hotărâre nr. 13/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad – DE 2815/1, Zona Aradul Nou- *inițiativa primarului*.
23. Proiect de hotărâre nr. 31/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil proprietatea publică a Municipiului Arad, situat în municipiul Arad - Calea Aurel Vlaicu, nr. 290, înscris în CF nr. 367082 Arad - *inițiativa primarului*.
24. Proiect de hotărâre nr. 662/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Zonă industrie nepoluantă, depozitare și servicii”, amplasament Extravilanul Municipiului Arad, DJ 682, Județul Arad, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 364374, 364375 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: Hodrea Emil, Proiectant general: S.C. Geometrica S.R.L. – *inițiativa primarului*.
25. Proiect de hotărâre nr. 668/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: "Reconversie Palatul Copiilor Arad", amplasament B-dul Revoluției, Nr. 69, Municipiul Arad, Județul Arad, respectiv B-dul Vasile Milea, Nr. 7, Municipiul Arad, Județul Arad, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 313628 – Arad, C.F. nr. 313202 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: S.C. Erre Invest Roman S.R.L., Proiectant general: S.C. Birou de Arhitectură Drig Bogdan George S.R.L. – *inițiativa primarului*.
26. Proiect de hotărâre nr. 688/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire locuințe colective cu spații comerciale, prestări servicii cu amenajările aferente”, amplasament în intravilanul Municipiului Arad, Bulevardul Ștefan Augustin Doinaș, nr. 16, Județul Arad, pe parcelele identificate prin C.F.-urile nr. 341673, 341674 – Arad, Proprietari: Prokai Ildiko-Maria, Ursachi Daniela-Florina, Ursachi Claudiu Ștefan, Tara Plan S.R.L., Dezvoltator: Tara Plan S.R.L., Proiectant general: Tara Plan S.R.L. – *inițiativa primarului*.
27. Proiect de hotărâre nr. 671/2025 privind atribuirea denumirii unor străzi nou create din cartierul MICALACA – *inițiativa primarului*.
28. Proiect de hotărâre nr. 7/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 26.11.2025 – *inițiativa primarului*.
29. Proiect de hotărâre nr. 8/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 8.12.2025 – *inițiativa primarului*.
30. Proiect de hotărâre nr. 9/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 22.12.2025 – *inițiativa primarului*.
31. Proiect de hotărâre nr. 10/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 31.12.2025 – *inițiativa primarului*.

32. Proiect de hotărâre nr. 19/2026 privind desemnarea componenței comisiei de concurs, a comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului acestor comisii, în vederea desfășurării analizării noului proiect de management la instituția publică HUB Cultural mArta Arad - *inițiativa primarului*.
33. Proiect de hotărâre nr. 819/2025 privind mandatarea reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad în adunarea generală a acționarilor de la S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad pentru numirea membrilor consiliului de administrație - *inițiativa primarului*.
34. Proiect de hotărâre nr. 34/2026 privind aprobarea Contractului de cesiune neexclusivă a drepturilor patrimoniale de autor încheiat între Municipiul Arad și Romfilatelia SA, privind cesiunea neexclusivă a drepturilor patrimoniale de autor asupra operei originale constând în imagini destinate realizării machetelor originale ale emisiunii de mărci poștale Anotimpurile în lumina vitraliilor. Sever Frențiu – *inițiativa primarului – introdus suplimentar pe ordinea de zi*.
35. Proiect de hotărâre nr. 35/2026 privind aprobarea rezultatului final al concursului organizat în vederea analizei noului proiect de management al managerului Filarmonicii Arad, aprobarea noului proiect de management și a duratei pentru care se va încheia contractul de management al managerului Filarmonicii Arad – *inițiativa primarului – introdus suplimentar pe ordinea de zi*.
36. Proiect de hotărâre nr. 33/2026 cu privire la modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 445/2025 privind aprobarea indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea siguranței seismice, Reabilitarea și modernizarea clădirii aferente Liceului Teologic Penticostal Arad - Corp C1” inclus la finanțare în Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” – *inițiativa primarului – introdus suplimentar pe ordinea de zi*.
37. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
38. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
39. Interpelări, întrebări, petiții și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sergiu-Cosmin VLAD

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU